

## Précompte immobilier Rappel

Vous recevez ce document car, selon nos données, votre précompte immobilier<sup>1</sup> reste à ce jour impayé.


Références	
Division cadastrale	21807
Commune	BRUXELLES
Exercice d'imposition	2021
Article de rôle	1401599379
Rôle exécutoire le	19/08/2021

Paiement	
Montant à payer	1.840,78 EUR
Date limite de paiement	07/01/2022
Compte bancaire (IBAN)	BE91 0972 3108 1076
BIC	GKCCBEBB
Communication structurée	+++140/1599/37913+++

Montant	
Montant de l'impôt	1.840,78 EUR
Réduction(s)	0 EUR
Prime(s)	0 EUR
Intérêts de retard <sup>2</sup>	0,00 EUR
Déjà payé	0 EUR
Total	1.840,78 EUR

**Evitez des frais supplémentaires et un recouvrement forcé en payant à temps.**

### Paiement

Vous devez payer par **virement bancaire** sur notre compte bancaire avec la communication structurée indiquée.

### Facilités de paiement

Si vous éprouvez des difficultés pour payer le montant de l'impôt, vous pouvez demander un délai de paiement supplémentaire ou un paiement échelonné. Introduisez votre demande avant la date limite de paiement :

- sur notre site internet <https://fiscalite.brussels>;
- par e-mail ou par courrier.

« Bruxelles Fiscalité » et « fiscalite.brussels » sont les dénominations par lesquelles le Service public régional de Bruxelles Fiscalité est désigné.

<sup>1</sup> Article 251 du Code des impôts sur les revenus 1992.

<sup>2</sup> Article 37 du Code bruxellois de procédure fiscale.

Sanction

En cas de non-paiement dans le délai indiqué (voir cadre "Paiement"), une contrainte sera décernée afin de procéder à une saisie sur vos biens ou vos revenus. Les frais de recouvrement et les intérêts de retard liés à cette procédure seront portés à votre charge.

Réclamation<sup>3</sup>

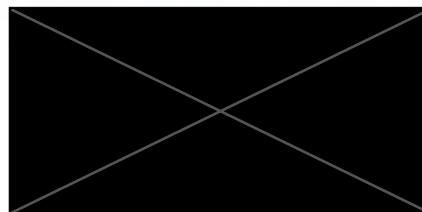
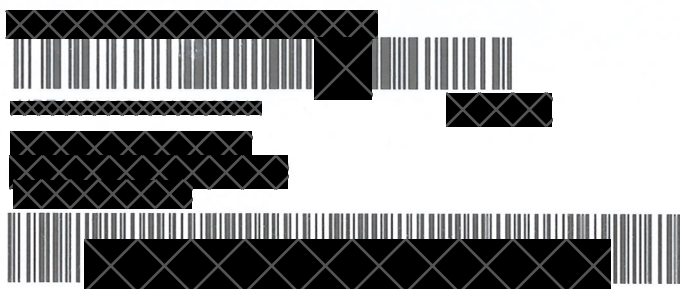
Si vous n'êtes pas d'accord avec le montant des taxes, vous pouvez introduire une réclamation motivée (en indiquant "RECLAMATION" en objet), par courrier, par e-mail ou en ligne **dans un délai de 193 jours à compter de la date d'envoi de l'avertissement-extrait de rôle** (voir nos coordonnées de contact).

Attention : l'introduction d'une réclamation ne suspend pas l'obligation de paiement. Si votre réclamation est acceptée, vous serez remboursé(e), sous réserve d'une éventuelle compensation de dettes.

Vie privée

Bruxelles Fiscalité gère vos données conformément à la législation en vigueur. Des informations supplémentaires vous sont fournies à l'adresse suivante : <https://fiscalite.brussels/vie-privee>

<sup>3</sup> Article 100 du Code bruxellois de procédure fiscale.



Courrier postal: Bruxelles Fiscalité  
B.P. 12014 Bruxelles Gare du Nord, 1030 Bruxelles

Mail: [info.fiscalite@fisc.brussels](mailto:info.fiscalite@fisc.brussels)  
En ligne: [www.mytax.brussels](http://www.mytax.brussels)

Een Nederlandstalig document is verkrijgbaar op aanvraag.

## Précompte immobilier

### Avertissement-extrait de rôle

Vous recevez ce document car vous êtes titulaire d'un droit réel sur un bien immobilier situé en Région de Bruxelles-Capitale<sup>1</sup>.


Références	
Division cadastrale	21807
Commune	BRUXELLES
Exercice d'imposition	2021
Article de rôle	1401599379
Rôle exécutoire le	19/08/2021

Paiement	
Montant à payer	1.840,78 EUR
Date limite de paiement	03/11/2021
Compte bancaire (IBAN)	BE91 0972 3108 1076
BIC	GKCCBEBB
Communication structurée	+++140/1599/37913+++

Montant	
Montant de l'impôt	1.840,78 EUR
Réduction(s)	0,00 EUR
Prime(s)	0,00 EUR
Total	1.840,78 EUR

Evitez des frais supplémentaires en payant à temps<sup>2</sup>.

**Paiement**  
Vous devez payer par **virement bancaire** sur notre compte bancaire, avec la communication structurée indiquée.

**Facilités de paiement**  
Si vous éprouvez des difficultés pour payer le montant de l'impôt, vous pouvez demander un délai de paiement supplémentaire ou un paiement échelonné. Introduisez votre demande avant la date limite de paiement :

- sur notre plateforme en ligne [www.mytax.brussels](http://www.mytax.brussels) ;
- par e-mail ou par courrier.

<sup>1</sup> « Bruxelles Fiscalité » et « Fiscalité.Brussels » sont les dénominations par lesquelles le Service public régional de Bruxelles Fiscalité est désigné.

<sup>2</sup> Article 251 du Code des impôts sur les revenus 1992.

Article 37 du Code bruxellois de procédure fiscale.



### Calcul de l'impôt

Le montant total de l'impôt est calculé en multipliant le revenu cadastral indexé par le taux global.  
 Le taux global est obtenu en additionnant le taux régional, le taux agglomération et le taux communal.

	Type	Revenus cadastraux (EUR)	Revenus cadastraux indexés <sup>3</sup> (EUR)	Taux régional (%)	Taux agglomération (%)	Taux communal (%)	Taux global (%)	Montant de l'impôt (EUR)
1	Immeubles ordinaires	1.957	<b>3.646,00</b>	1,2500	12,3625	36,8750	<b>50,4875</b>	<b>1.840,78</b>
<b>Total (EUR)</b>								<b>1.840,78</b>

Retrouvez les **adresses de vos biens** enrôlés dans cet article de rôle sur <https://fiscalite.brussels/adresses-pri>.

Vous pensez avoir droit à une réduction, une exonération ou une prime qui n'est pas reprise dans les tableaux ci-dessus ?  
 Veuillez consulter notre plateforme en ligne [www.mytax.brussels](http://www.mytax.brussels) afin de connaître les conditions ainsi que les démarches à suivre pour introduire votre demande.

### Réclamation<sup>4</sup>

Si vous n'êtes pas d'accord avec le montant de la taxe, vous pouvez introduire une réclamation motivée (en indiquant « **RÉCLAMATION** » en objet), par courrier, par e-mail ou en ligne **dans un délai de 193 jours à compter de la date d'envoi du présent courrier** (voir nos données de contact).

Attention : l'introduction d'une réclamation ne suspend pas l'obligation de paiement. Si votre réclamation est acceptée, vous serez remboursé(e), sous réserve d'une éventuelle compensation de dettes.

### Vie privée

Bruxelles Fiscalité gère vos données conformément à la législation en vigueur. Des informations supplémentaires vous sont fournies à l'adresse suivante : <https://fiscalite.brussels/vie-privee>

<sup>3</sup> En 2021, l'index s'élève à 1,8630.

<sup>4</sup> Article 100 du Code bruxellois de procédure fiscale.

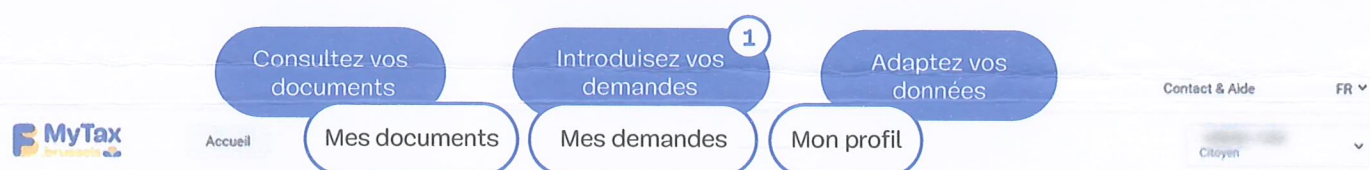




## Votre précompte immobilier en un clic

Pour un traitement plus rapide, gérez votre précompte immobilier sur la plateforme numérique **www.mytax.brussels**

1 Votre avertissement-extrait de rôle ne reprend pas votre réduction ?  
Faites ici votre demande et n'oubliez pas de nous fournir les attestations !



### Bienvenue

Vous avez 5 nouveaux documents disponibles  
**Mes impôts**

### A faire



Précompte immobilier

Consulter

Retrouvez les adresses  
de vos biens ici



Consulter

Montant à payer  
**EUR**

Payez en ligne

Vous n'avez rien à faire pour le  
moment



2



**Précompte immobilier**

Exercice d'imposition: 2021

Montant à payer

EUR

Mes avertissements-extraits de rôle

Année de rôle

001002003004

Montant de l'impôt

EUR

Coté à payer

EUR

Affichage sur 1-7 sur 1

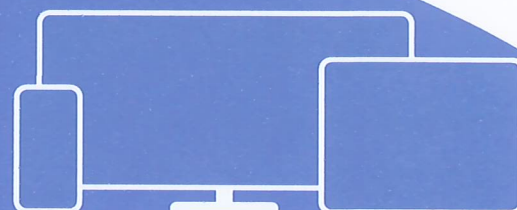
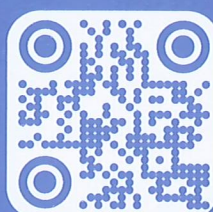
Payé

Mes biens

Parcelle



**MyTax**  
**.brussels**



Vos taxes bruxelloises en ligne

